

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 11
собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Тимуровский проезд,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Омск

29 марта 2015 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выступил _____, собственник квартиры № 73.

Дата начала голосования: 10 марта 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 марта 2015 г.

Дата и место подсчета голосов: 29 марта 2015 года, ул.Тимуровский проезд, дом 8, кв. 4.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3145,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома: 3145,7.

Количество полученных на момент окончания голосования решений: 61 решение.

Количество решений, признанных действительными: 61 решение.

В голосовании приняло участие 46 помещений (площадь помещений – 1844,50 кв. м или 58,6 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

- 1) Выбор способа управления многоквартирным домом.
- 2) Выбор управляющей организации.
- 3) Заключение (подписание) договора управления многоквартирным домом.
- 4) Утверждение «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для заключения (подписания) договора управления многоквартирным домом, иных действий от их имени собственников в отношениях с третьими лицами.
- 5) Выбор способа оплаты за коммунальные услуги (в том числе за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества в многоквартирном доме).
- 6) Расторжение договора № 54 от 29 декабря 2012 года оказания услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник-8».

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ** повестки внесено и поставлено на голосование предложение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

2. **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ** повестки внесено и поставлено на голосование предложение: Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Жилищник-8».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Жилищник-8».

3. **ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ** повестки внесено и поставлено на голосование предложение: Заключение (подписать) договор управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Заключить (подписать) договор управления многоквартирным домом.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Утвердить «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для заключения (подписания) договора управления многоквартирным домом, иных действий от их имени собственников в отношениях с третьими лицами – Пантелеева Юрий Владимировича (собственника квартиры 73).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для заключения (подписания) договора управления многоквартирным домом, иных действий от их имени собственников в отношениях с третьими лицами – Пантелеева Юрий Владимировича (собственника квартиры 73).

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Выбрать способ оплаты за потреблённые коммунальные услуги (в том числе за коммунальные услуги, потреблённые при использовании общего имущества в многоквартирном доме) – непосредственно ресурсноснабжающим организациям.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ оплаты потреблённых коммунальных услуг (в том числе за коммунальные услуги, потреблённые при использовании общего имущества в многоквартирном доме) – непосредственно ресурсно-снабжающим организациям.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Расторгнуть договор № 54 от 29 декабря 2012 года оказания услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник-8».

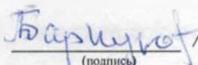
ГОЛОСОВАЛИ:

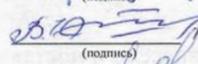
«ЗА» - 58,6% голосов, «ПРОТИВ» - 0,0% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0% голосов.

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор № 54 от 29 декабря 2012 года оказания услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник-8».

Собственники помещений, принявших участие в подсчете голосов:


(подпись)


(подпись)


(подпись)

Инициатор проведения собрания


(подпись)